

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tállya Községi Önkormányzat 2025. május 22. napján megtartott nyilvános rendes képviselő-testületi üléséről.

Kezdet időpontja: 08,30 óra

Helye: Tállya Önkormányzati Hivatal Tanácssterme (3907 Tállya, Rákóczi u. 34.)

Jelen vannak: Serfőző Szabolcs polgármester, Kolyonkovszky István alpolgármester, Kalina Sándor, Sallai Anett, Suhajda Krisztián és Tóth György képviselők.

Az ülésen részt vett tanácskozási joggal dr. Németh Judit jegyző.

Meghívott vendég: Kalocsai István Tállya Település Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Serfőző Szabolcs polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Szívósné Kalina Szilviát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjének Szívósné Kalina Szilviát.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Tóth György és Suhajda Krisztián képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Tóth György és Suhajda Krisztián képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Serfőző Szabolcs polgármester javasolja a jegyzőkönyv 1. mellékletében foglalt meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs Polgármester

2./ Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs Polgármester

3./ Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs Polgármester



4./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról

Előterjesztő: Dr. Németh Judit jegyző

5./ Tájékoztató az utolsó testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs Polgármester

6./ Egyéb aktuális témák

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs Polgármester

I. napirendi pont: *Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentése*

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy az előterjesztés megküldésre került (2. melléklet). Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét.

Sallai Anett ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy van-e, észrevétel és javaslat. Válasz hiányában az elfogadását javasolja, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentését a jegyzőkönyv 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2025. (V.22.) határozata:

Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési jelentését a jegyzőkönyv 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

II. napirendi pont: *Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása*

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy az előterjesztés szintén megküldésre került (3. melléklet). Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta.

Sallai Anett ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy elfogadásra javasolja.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás. Válasz hiányában elmondja, hogy amennyiben a testület el tudja fogadni, felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 3. mellékletben foglalt előterjesztett rendeleti javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025. (V.27.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi)

III. napirendi pont: *Tállya Községi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi terv végrehajtásáról*

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy az előterjesztés megküldésre került (5. melléklet), melyet szintén megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság.

Sallai Anett ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy szintén elfogadásra javasolja.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy egyetért-e a képviselő-testület az önkormányzat 2024. pénzügyi beszámolójával, melynek elfogadására az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Az Önkormányzat 2024. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat 2024. évi pénzügyi beszámolóját és a jegyzőkönyv 6. mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tálya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025. (V.22.) határozata:

Az Önkormányzat 2024. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Tálya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat 2024. évi pénzügyi beszámolóját és a jegyzőkönyv 6. mellékletében foglaltak szerint elfogadta.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy amennyiben a testület egyetért az Önkormányzat 2024. évi pénzügyi terv végrehajtásával, felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 5. mellékletben foglalt előterjesztett rendeleti javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Tálya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025. (V.27.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2024. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
(A rendelet a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi)

IV. napirendi pont: *Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról*

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy az előterjesztés megküldésre került (8. melléklet). Megkérdezi, hogy van-e, észrevétel és javaslat a megküldött anyaggal kapcsolatban. Válasz hiányában javasolja az előterjesztés elfogadását, a megküldött határozati javaslat alapján.

Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tálya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025. (V.22.) határozata:

Beszámoló a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről és a szociális és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról

Tállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített éves értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a beszámolót a Borsod- Abaúj- Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának az előírt tájékoztatási kötelezettségre hivatkozással küldje meg.

Felelős: dr. Németh Judit jegyző

Határidő: 2025. május

V. napirendi pont: Tájékoztató az utolsó testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Serfőző Szabolcs polgármester tájékoztatja a testület tagjait az utolsó ülés óta történt fontosabb eseményekről:

- Közfoglalkoztatás keretében befejeződött a település virágosítása, elkezdődött a külterületi utak rendbetétele a Palota és a Sasalja irányába, mellyel szépen haladnak.
- A Versenyképes Járások Programba benyújtásra került a parkoló építése, melyet elfogadtak. Remélhetően napokon belül megérkezik a forrás és kezdődhet a parkoló építése.
- Vis-maior pályázat került benyújtásra pince leszakadásra és csapadékelvezető árok beomlásra. A hivatali ellenőrzések megtörténtek, várjuk a visszajelzést, amennyiben megérkezik, akkor szükséges lesz egy testületi döntés, mert önkormányzat részéről önerőt kell biztosítani hozzá.
- Lebonyolításra került a majális, hétvégén a gyermeknap intézményenként külön-külön lesz bonyolítva, ez volt az intézményvezetők kérése. Az iskola és az óvoda is saját berkeiben bonyolítja, ők szervezik a programokat a gyerekeknek, az önkormányzat a költségekbe áll mögéjük. Továbbá minden gyermek fog kapni egy jégkrémet és aznap Szerencsről bérbe vesszük a kisvonatot.
- Folyamatosan dolgozunk, ez egy hihetetlenül nagy munka, melyet Anett érintettként igazolhat a TOP-os pályázat beindítási munkálatai, mely ténylegesen elindult. Első lépésben a demencia előadás volt, nagy sikerrel, mely egy nyolc lépcsős előadás kereteiben fog megvalósulni. Június elején kerékpártúrát szervezünk 6 év feletti gyermekeknek és felnőtteknek. E mellett folyamatosan dolgozunk a szüreti nap pályázaton, amely szintén nem egy egyszerű történet.
- Napokon belül megérkezik az Idősek Otthona felújításához megítélt támogatás 130 m Ft. Amikor megérkezik, megnézzük szükséges-e és megkezdjük a közbeszerzési eljárást, illetve a feltételeinek utánanézőnk, majd jön a kivitelezés. A pályázatás lebonyolítását rábíztuk a BORA szervezetre, amely a megyei önkormányzat alatt működő cég.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, hogy amennyiben fogjuk tudni a pontos számokat, a közbeszerzési terv módosítása szükségessé válik.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja:

- Új köztéri szemétygyűjtő edények kerülnek beszerzésre, óriási köröket futottunk Alpolgármester Úrral és Jegyző Asszonnyal a beszerzés ügyében. 60 e Ft alatt gyakorlatilag nem találtuk alkalmas eszközt. A jelenlegiek 40 e Ft-ba kerülnek majd, úgy, hogy az anyagot hozzá támogatásként én biztosítottam.

- A meglévő kamera rendszer állapota felmérésre került, és ahhoz, hogy a meglévő kamerák minimál szinten üzemképesek legyenek, arra van egy ajánlat, amelyről, majd a későbbiekben döntünk.

Székelty Endre képviselő megérkezik a létszám 7 főre változik.

VI. napirendi pont: Egyéb aktuális témák

VI/A.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy a testület március hónapban döntött Csengeri Lászlóné 067/25 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről és eladásáról, melyet most módosítani szükséges, mert nincs ilyen megnevezés, hogy „mezőgazdasági művelés alól kivett terület. Az ingatlant „termőföld más célú hasznosítása, telephely kialakítása céljából” megnevezésű ingatlanná szükséges átminősíteni, a határozat egyebekben nem módosulna. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban. Válasz hiányában elfogadásra javasolja a határozat módosítását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

**Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:**

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025.(III.28.) határozatának módosítása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025.(III.28.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött a Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m2 teljes területű, legelő megnevezésű művelési ágú ingatlan átminősítéséről, továbbá értékesítési szándékáról az alábbiak szerint:

- *A Képviselő-testület hozzájárul a Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m2 teljes területű ingatlan, „termőföld más célú hasznosítása, telephely kialakítása céljából” megnevezésű művelési ágú ingatlanná való átminősítéséhez.*
- *A Képviselő-testület a művelési ág módosításának ingatlannyilvántartási eljárás megindításával kapcsolatban megbízza Csengeri Lászlóné (3907 Tállya, Zalai u. 20. szám alatti ajánlattevőt, melynek költségeit is ő viseli.*
- *Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m2 teljes területű, legelő megnevezésű művelési ágú ingatlan művelési ág átminősítését követően, a képviselő-testület – figyelembe véve Tállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2013. (II.12.) önkormányzati rendelet 12.§.-ban foglaltakat – döntött az ingatlan értékesítéséről 250.- Ft/m2-es áron, azaz 178.000.- Ft eladási áron, Csengeri Lászlóné 3907 Tállya, Zalai u. 20. szám alatti vevő részére.*
- *Az előzetes megállapodás, az adásvételi szerződés megkötése és minden ezzel kapcsolatos költség vevőt terhel.*
- *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan átminősítésével kapcsolatban a meghatalmazás, az előzetes megállapodás, valamint átminősítést követően az adásvételi szerződés aláírására.*
- *A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.*

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2025. (V.22.) határozata:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025.(III.28.) határozatának módosítása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025.(III.28.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött a Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m² teljes területű, legelő megnevezésű művelési ágú ingatlan átminősítéséről, továbbá értékesítési szándékáról az alábbiak szerint:

- A Képviselő-testület hozzájárul a Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m² teljes területű ingatlan, „termőföld más célú hasznosítása, telephely kialakítása céljából” megnevezésű művelési ágú ingatlanná való átminősítéséhez.
- A Képviselő-testület a művelési ág módosításának ingatlannyilvántartási eljárás megindításával kapcsolatban megbízza Csengeri Lászlóné (3907 Tállya, Zalai u. 20. szám alatti ajánlattevőt, melynek költségeit is ő viseli.
- Tállya külterület 067/25 helyrajzi számú, 712 m² teljes területű, legelő megnevezésű művelési ágú ingatlan művelési ág átminősítését követően, a képviselő-testület – figyelembe véve Tállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2013. (II.12.) önkormányzati rendelet 12.§.-ban foglaltakat – döntött az ingatlan értékesítéséről 250.- Ft/m²-es áron, azaz 178.000.- Ft eladási áron, Csengeri Lászlóné 3907 Tállya, Zalai u. 20. szám alatti vevő részére.
- Az előzetes megállapodás, az adásvételi szerződés megkötése és minden ezzel kapcsolatos költség vevőt terhel.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan átminősítésével kapcsolatban a meghatalmazás, az előzetes megállapodás, valamint átminősítést követően az adásvételi szerződés aláírására.
- A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

VI/B.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy szeretné kérni a testület jóváhagyását Magyar Falu Program keretében két út rendbetételére. Az egyik a Dobogó utca az óvoda irányába, a

másik a Zalai utca. Mindkét út javítása megtervezésre került, melynek költségvetése kb. 24 m Ft összegbe kerül, önerőt nem igényel az Önkormányzat részéről. A pályázatot szeretnénk benyújtani és reméljük, hogy kedvező lesz a döntés. Amennyiben egyetért a testület a pályázat benyújtásával, az elfogadására az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Magyar Falu Program keretében utak felújítása pályázat benyújtásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot kíván, benyújtani a „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázati felhívásra.

A pályázat célja: **Tállya település Dobogó és Zalay utca felújítása**
A fejlesztés megvalósulási helye: **Tállya belterület 902 és 308 hrsz.**
Pályázati azonosító: **MFP-UHJ/2025**

Képviselő-testület a 2025. évi saját forrás összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.21.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal- a támogatási kérelem benyújtására, illetve hiánypótlásra

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2025. (V.22.) határozata:

Magyar Falu Program keretében utak felújítása pályázat benyújtásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében pályázatot kíván, benyújtani a „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című pályázati felhívásra.

A pályázat célja: **Tállya település Dobogó és Zalay utca felújítása**
A fejlesztés megvalósulási helye: **Tállya belterület 902 és 308 hrsz.**
Pályázati azonosító: **MFP-UHJ/2025**

Képviselő-testület a 2025. évi saját forrás összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.21.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal- a támogatási kérelem benyújtására, illetve hiánypótlásra

VI/C.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy mindenki megkapta a Sportegyesület 2025. évi támogatási kérelmét (9. melléklet). Korábban döntöttünk arról, hogy a közüzemi szolgáltatók átírásra kerülnek, ezek folyamatban vannak.

Sallai Anett képviselő elmondja, hogy a víz az rendben van, az áram átírása nem egyszerű folyamat.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy a közüzemi díjakon felül van egy 5 m Ft-os támogatási kérelme az egyesületnek.

Tóth György képviselő megkérdezi, hogy sikerült-e egyeztetni a többi polgármesterrel.

Sallai Anett képviselő elmondja, hogy volt több egyeztetés is.

A képviselő-testület megtárgyalja a Sportegyesület jelenlegi helyzetét.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy támogatja, hogy ebben az évben 5 m Ft összeget kapjon a Sportegyesület, de olyan formában, hogy 2,5 m Ft forintot átadunk a részükre, és a másik részéről pedig augusztus után, döntünk, hogyha látjuk hogyan áll az önkormányzat. Amennyiben egyetértenek a javaslattal az elfogadására az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Rákóczi Sportegyesület – Abaúj-Zemplén támogatása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Rákóczi Sportegyesület – Abaúj-Zemplén (3907 Tállya, Rákóczi u. 34.) részére a működési költségeinek a finanszírozására 2025. évben 2.500.000.- Ft, azaz kettőmillió ötszázezer forint összegű támogatást biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

Sallai Anett képviselő személyes érintettséget jelent, nem vesz részt a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2025. (V.22.) határozata:

Rákóczi Sportegyesület – Abaúj-Zemplén támogatása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Rákóczi Sportegyesület – Abaúj-Zemplén (3907 Tállya, Rákóczi u. 34.) részére a működési költségeinek a finanszírozására 2025. évben 2.500.000.- Ft, azaz kettőmillió ötszázezer forint összegű támogatást biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

VI/D.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, többen megkeresték a kővágó gépek vételi szándékával kapcsolatban, amelyek a Szociális Szövetkezettől visszakerültek az Önkormányzathoz. Megkérdezi, a testület tagjaitól, hogy eladásra kerüljenek a gépek, vagy sem.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, tudjuk-e, hogy mibe kerülhetnek a gépek.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy a következő kérdése az lenne, hogy hogyan kerül megállapításra a kővágó gépek értéke.

Kolyonkovszky István alpolgármester elmondja, hogy az Önkormányzat már nem fogja tudni használni, foglalkozni kell az eladással.

Sallai Anett képviselő elmondja, alapvetően már nincsenek olyan tervek, hogy kővágó üzem létesüljön.

Tóth György képviselő elmondja, hogy akkor mi már nem akarunk ilyen üzemet létesíteni.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy hogyan állapítjuk meg az értéket, a könyvszerinti értékét tudjuk.

Székely Endre képviselő megkérdezi, van-e vajon szakosított értékbecslő.

Kolyonkovszky István alpolgármester elmondja, ismeri a gépek állapotát, aki megveszi költenie kell rá.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, nincs szándék az üzem újraindítására és amennyiben felhatalmaztok, akkor keresek egy szakosodott értékbecslőt, melynek elfogadására az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Kővágógépek értékbecslése

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a kővágógépek értékének megállapítására értékbecslőt fogad. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslő megbízására.

*Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos*

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2025. (V.22.) határozata:**

Kővágógépek értékbecslése

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a kővágógépek értékének megállapítására értékbecslőt fogad. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslő megbízására.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

VI/E.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, megkereste Encsy György fia Tamás, hogy a Gyuri bácsi kőgyűjtemény hagyatékát felajánlotta az Önkormányzat részére. A gyűjtemény helyének nem tud jobb helyet, mint a Mailloth kastély bejáratánál lévő bal helység. A teljes gyűjtemény, vitrinnel együtt bekerülne kiállítás formájában. A kastélyban amúgy is üzemel az önkormányzati kiállítás, így ez is bármikor megtekinthető volna.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, szeretne-e, hogy belépőt szedjünk.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, nem, neki az otthoni helységre lenne szüksége.

Tóth György képviselő elmondja, ott vannak a régi óvodai helységek.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, ez lenne az egyik lehetőség, a másik a rendőrség és a régi Óvoda. Az óvodánál megbeszéltük, hogy a homlokzatot ez éven rendbe tesszük, de a belső helységekkel lenne tenni való. Alpolgármester Úrnak volt egy ötlete, hogy az udvart is elkellene kezdeni rendbe tenni, a belső helységekben pedig egy helytörténeti múzeumot, vagy kiállítást lehetne létrehozni, melyhez először is anyagot kell gyűjteni, hátha lesz majd egyszer forrás is a belső tér rendbetételére. Most amennyiben átadásra kerül a gyűjtemény a részünkre, csak a Mailloth kastélyban áll rendelkezésre piacképes helység. Egyébként nem használjuk másra azt a helységet, mindent ő add hozzá, nem kerül egy fillérünkbe sem. Megkérdezi, hogy a testület egyetért-e vele, és javasolja a gyűjtemény elfogadását melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Encsy György ásványgyűjtemény hagyatékának elfogadása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy az Önkormányzat részére Encsy Tamás által felajánlott Encsy György ásványgyűjtemény hagyatékát elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2025. (V.22.) határozata:

Encsy György ásványgyűjtemény hagyatékának elfogadása

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy az Önkormányzat részére Encsy Tamás által felajánlott Encsy György ásványgyűjtemény hagyatékát elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

VI/E.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, szeretné hozzájárulását kérni a testületnek a Bánya telepi kultúrház, a Vincellér, a Művelődési ház és a Maillóth kastély bérleti díja kapcsán. A díjak nem változnának, viszont a megemelkedett energia költségek miatt a bérlővel javasolom annak megfizetését, a bérlet miatt az önkormányzat ne jöjjön ki belőle mínuszosan.

Kalina Sándor képviselő megkérdezi, egyébként, akkor van bérleti díja a helységeknek, és most még az energiaköltség jönne hozzá.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, hogy igen, amennyiben egyetért vele a testület. A Török Vendégház és Rákóczi Kúria szállás díjra lenne egy módosítási javaslat. A Török 160 Ft/nap-ról 180 eFt/napra emelkedne, illetve, ha hirdetésen érkezik a megrendelés, akkor az nekünk 13 %-ba kerül, így az 206.897.- Ft lenne. A Kúria esetében 11.000.- Ft/fő/éj-t, 12.500.- Ft/fő/éj-re emelnék, illetve, ha hirdelve érkezik, akkor 14.368.- Ft/fő/éj lenne.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, jelenleg mi a szálláshelyek kihasználtsága.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a tavalyi év jó volt. A faluban érdeklődve, hát nem egy reménykeltő év elé nézzünk. Megkérdezi, hogy egyetértenek-e az szállásdíjak emelésével. Válasz hiányában elfogadásra javasolja, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Bérleti díjak és szállásdíjak felülvizsgálata

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti és szállásdíját az alábbiak szerint határozza meg:

Bérleti díjak		
Vincellér ház, Bánya telepi Kultúrház, Közösségi Ház bérleti díja: Helyi Egyesületeknek: Önkormányzati dolgozóknak:	50.000.- Ft/nap 10.000.- Ft/óra díjmentes 30.000.- Ft/nap 5.000.- Ft/óra	+ rezsi költségek
Mailloth kastély bérleti díja: Esküvői rendezvény esetén a bérlet időtartama minimum 2 nap: - helyi lakos házasulandó esetén: - egyéb esetben:	100.000.- Ft/nap 80.000.- Ft/nap 100.000.- Ft/nap	+ rezsi költségek
Szállásdíj		
Török Vendégház: Hirdetés útján érkezett megrendelés esetén: 0-3 éves korig:	180.000.- Ft/nap + IFA/fő/éj 206.897.- Ft/nap + IFA/fő/éj díjmentes	
Rákóczi Kúria: Hirdetés útján érkezett megrendelés esetén: 0-3 éves korig:	12.500.- Ft/fő/nap + IFA 14.368.- Ft/fő/nap + IFA díjmentes	

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2025. (V.22.) határozata:

Bérleti díjak és szállásdíjak felülvizsgálata

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti és szállásdíját az alábbiak szerint határozza meg:

Bérleti díjak

Vincellér ház, Bánya telepi Kultúrház, Közösségi Ház bérleti díja: Helyi Egyesületeknek: Önkormányzati dolgozóknak:	50.000.- Ft/nap 10.000.- Ft/óra díjmentes 30.000.- Ft/nap 5.000.- Ft/óra	+ rezsi költségek
Mailloth kastély bérleti díja: Esküvői rendezvény esetén a bérlet időtartama minimum 2 nap: - helyi lakos házasulandó esetén: - egyéb esetben:	100.000.- Ft/nap 80.000.- Ft/nap 100.000.- Ft/nap	+ rezsi költségek
Szállásdíj		
Török Vendégház: Hirdetés útján érkezett megrendelés esetén: 0-3 éves korig:	180.000.- Ft/nap +IFA/fő/éj 206.897.- Ft/nap +IFA/fő/éj díjmentes	
Rákóczi Kúria: Hirdetés útján érkezett megrendelés esetén: 0-3 éves korig:	12.500.- Ft/fő/nap + IFA 14.368.- Ft/fő/nap + IFA díjmentes	

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

VI/F.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, 10 helyszínen vannak kamerák, hivatal, Idősek Otthona, KHT, Vincellér, Veres-kocsmá, sportpálya, Rákóczi-kúria, iskola, játszótér, piac. Felmérettek a kamerák állapotát, a hivatalnál van 4 db kamera, 10 napig tudja tárolni az adatokat, az működőképes, de vannak tápegységek melyet cserélni kellene. Az Idősek Otthonánál 2 db van, de az otthon felújításra kerül rövidesen, azzal most nem kell foglalkozni. A KHT-nál 4 db kamera van, 24 napig tudja tárolni az adatokat, ez teljesen rendbe van. A Vincellérnél 7 db kamera van, melyből 1 gyárilag rossz 2 db nem javítható, valamint nincs internet és rögzítő. A Veres-kocsmánál 3 db rossz kamera van, mely javítható, de rögzítő és 2 db tápegység szükséges hozzá. A sportpályánál semmi nem jó.

Sallai Anett képviselő elmondja, a TOP-os pályázatban ők 5 db-ot igényeltek.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, Rákócziban 4 db jó kamera van, 35 napig tudja tárolni az adatokat, ott 2 db tápcserére lenne szükség, amely darabonként 10 eFt-ot jelent. Az iskolánál 4 db jó kamera van, mely 10 napig tudja tárolni az adatokat, itt 3 db tápcserére szükséges. A játszótéren 2 db új kamera van, csak az elérhetőségét nem kaptuk meg hozzá, erre még nincs ajánlat. A piacon megvolt a felújítás, de kamera nincs, arra van egy ajánlat 4 db új kamerára, rögzítőre. Erre a javításokra, pótlásokra érkezett az ajánlat, anyagköltség, munkadíj, bruttó 800 eFt, valamint ez a felmérés, amit most készítették 40 eFt-ba kerül.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, nem volna-e indokolt a település bejáratainál egy-egy kamera, mert azok látják, hogy ki jön be, és ki megy ki. Probléma esetén rendőrségi szemszögből nézve, biztosan segítség lenne.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a meglévőket néztem meg, de kérhetek rá. Elfogadjuk-e az ajánlatot, ez egy frissen alakult cég, szerencsiek.

Tóth György képviselő megkérdezi, milyen garanciát kapunk.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja mindenről számlát kapunk, ha megcsinálják rendben lesz. Köthetnénk velük havi szinten szerződés, de felesleges. 1 év múlva megnézzük, ha hiba van, javítják.

Tóth György képviselő elmondja rendben, de kérjünk ajánlatot a bejáratokhoz is.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, 3 új kamerára kér ajánlatot, Rátka, Szántó és a Vasút irányából és javasolja a jelenlegi ajánlat elfogadását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Kamera rendszer karbantartásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött az Önkormányzat tulajdonában lévő térfigyelő kamera rendszer felújításáról, melyre a Lovász-Vég IT. Kft. (3900 Szerencs, Dózsa György u. 7/6.) bruttó 800.000.- Ft összegű ajánlat elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, - a település bejáratainak megfigyelésére - 3 db térfigyelő kamerarendszer kiépítésére, árajánlatot kérjen.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2025. (V.22.) határozata:

Kamera rendszer karbantartásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött az Önkormányzat tulajdonában lévő térfigyelő kamera rendszer felújításáról, melyre a Lovász-Vég IT. Kft. (3900 Szerencs, Dózsa György u. 7/6.) bruttó 800.000.- Ft összegű ajánlat elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, - a település bejáratainak megfigyelésére - 3 db térfigyelő kamerarendszer kiépítésére, árajánlatot kérjen.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

VI/F.

Serfőző Szabolcs polgármester a elmondja, hogy újabb 70 m3 hulladékot kell elszállíttatunk a Hasznos árokból. Nemrégiben volt egy 100 m3-es, melyet időlegesen sikerült rendezni.

Kaptunk egy felszólítást, hogy az építési törmeléket szállítsuk el, de volt egy felvétel, mely igazolta, hogy ki hordta oda, így az rendeződött.

Suhajda Krisztián képviselő megkérdezi, a 70 m3 az új hulladék vagy régi.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, bútorok, friss, nem szétfagyott zsákok bekötve. Megkérdezi, hogy egyebekben van-e valakinek hozzászólása.

Tóth György képviselő elmondja, az óvodánál a művésztelep alkotásait is ki lehetne állítani. Azért van az jó helyen, mert nagyon sok turista megáll a Főnix szobornál.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, valóban jó lenne, csak az épület belseje teljesen le van robbanva. Ebből a szempontból alkalmasabb, ahol jelenleg van. Bármikor megtekinthető, leltári számmal el vannak látva.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, a régi óvodánál nem lehetne-e opció, hogy iroda helységet alakítsunk ki. És aki bérelni szeretné, az magának rendbe tenné, mert sok olyan cég van, aki a településen van bejelentve, és fizikálisan is itt működik, de nincs egy irodahelysége és lehet, hogy kapnának az ajánlaton.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, mindennek örülünk, nincs is akadálya, de az önkormányzat nem tudja rendbe tenni.

Tóth György képviselő elmondja, hogy a Vincellér házban ott vannak az üres irodák.

Sallai Anett képviselő megkérdezi, esetleg ne hirdessük meg.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, amennyiben érdeklődő van, lehetőségként mindig elmondja.

Sallai Anett képviselő elmondja, hogy azaz épület legalább rendben van. A régi óvodának, ha kitalálnánk egy funkciót, akkor vonzóbbá tudnánk tenni.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a helytörténeti kiállítás nagyon jó lenne.

Tóth György képviselő elmondja az egyik a templom mögötti átereszekkel van probléma, cserélni kellene, a másik a Rózsák előtt egy pincszellőző, ami egy vascső, és az autók kerekeit ki fogja vágni.

Sallai Anett képviselő elmondja, a Nyerges utcánál is volt ilyen, és kiemelték a földből.

Tóth György képviselő elmondja, hogy szeretné a képviselő alaptól az alábbi civil szervezeteket támogatni: Nefelejcs 20 e Ft, idősek klubja 20 e Ft, hegyaljai mesterek 20 e Ft, polgárőrség 10 e Ft, Rákóczi egyesületnek 20 e Ft, iskolának 20 e Ft.

Serfőző Szabolcs polgármester javasolja Tóth György képviselői alap támogatásának elfogadását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata:

Tóth György képviselő képviselői alap felhasználásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint hozzájárul Tóth György képviselő képviselői alap felhasználásához:

Nefelejcs Népdalkör	20.000.- Ft
Idősek Klubja	20.000.- Ft
Hegyaljai Mesterek Népművészeti Egyesülete	20.000.- Ft
Tállyai Polgárőr Egyesület	10.000.- Ft
Rákóczi Sportegyesület	20.000.- Ft
Iskola	20.000.- Ft
Összesen:	110.000.- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak az előbbi határozati javaslatról. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2025. (V.22.) határozata:

Tóth György képviselő képviselői alap felhasználásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint hozzájárul Tóth György képviselő képviselői alap felhasználásához:

Nefelejcs Népdalkör	20.000.- Ft
Idősek Klubja	20.000.- Ft
Hegyaljai Mesterek Népművészeti Egyesülete	20.000.- Ft
Tállyai Polgárőr Egyesület	10.000.- Ft
Rákóczi Sportegyesület	20.000.- Ft
Iskola	20.000.- Ft
Összesen:	110.000.- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Sallai Anett képviselő megkérdezi, már többször említettem, az iskola előtti zebrát nem-e lehetne újra festeni.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a közútnál utánajártam, a Bánya telepénél, az iskolánál és a Sója doktor előtti zebra újra festésével kapcsolatban, és a nyilvántartásukban kizárólag a Sója doktor előtti szerepel, melyet nemrégiben újrafestettek. A másik kettőt egy kérelemben engedélyeztetési eljárás alá kell vonni, és csak úgy tudjuk megvalósítani, de a költségei a miénk.

Sallai Anett képviselő elmondja, hogy rendben van, de az iskola előtt csak szükséges lenne.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, de engedély nélkül nem lehet felfesteni. Megkérdezi, hogy elindítsanak-e egy kérelmet az iskola előtti zebra felfestésére.

Sallai Anett képviselő elmondja, hogy szükséges lenne.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, rendben elindítja az eljárást.

Kalina Sándor képviselő elmondja, a Rákóczi utcán az autók, amikor a háza elé érnek, már talán 100-al is mennek.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, megkérdezi, hogy egy mérőt nem-e lehet kihelyezni.

Kalina Sándor képviselő elmondja, megkereste egy tállyai lakos, hogy a vele szemben lévő Balogh-kert el van gázosodva, egy patkánytanya és a tulajdonos nem foglalkozik vele, és az önkormányzatnak kellene.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, amennyiben gázos ingatlanról bejelentés érkezik, egy tájékoztatót és az ingatlan rendbetételére felszólítást küldök ki, egyéb hatósági eljárást nincs hatásköröm indítani.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a következő kérelmek az önkormányzat vagyonával kapcsolatosak, ezért javasolja a zárt ülés megtartását, felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak róla. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenn tartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

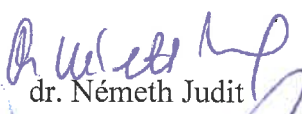
A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a zárt ülés megtárgyalását.

Hozzászólás hiányában a polgármester a nyilvános ülést 9 óra 39 perckor bezárta, és zárt ülést rendelt el.


Serfőző Szabolcs
polgármester


Tóth György




dr. Németh Judit
jegyző


Suhajda Krisztián

Jegyzőkönyv hitelesítők